



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2023

№ 1024

г. Нижневартовск

Об утверждении проекта планировки и межевания территории садового некоммерческого товарищества «Приозерное» (в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493), расположенного в границах городского поселения Излучинск

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы района от 17.11.2017 № 232 «Об осуществлении части полномочий», приказом от 12.02.2023 № 02-001 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории садового некоммерческого товарищества «Приозерное»:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории садового некоммерческого товарищества «Приозерное» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Отделу делопроизводства, контроля и обеспечения работы руководства управления обеспечения деятельности администрации района в течение семи дней со дня утверждения документации:

разместить постановление администрации района на официальном веб-сайте администрации района: www.nvraion.ru;

опубликовать в приложении «Официальный бюллетень» к районной газете «Новости Приобья».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района






Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Чертеж планировки территории

Чертеж проекта планировки и проекта межевания территории СНТ "Приозерное" (в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  - Границы образуемых земельных участков в результате кадастровых работ | 13 - Нумерация земельных участков |
|  - Границы земельных участков поставленных на ГКУ | 1 - Трансформаторная подстанция |
|  - Границы элемента планировочной структуры (территория СНТ "Приозерное") | 2 - Площадка для мусоросборников |
|  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства | 3 - Противопожарные резервуары |
|  - Проезды | |

Масштаб 1:1500

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства

2.1. Характеристика планируемого развития территории

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН).

Координаты земельных участков указаны в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - ХМАО-Югры) МСК-86, 4 зона.

Общая информация о земельных участках садового некоммерческого товарищества «Приозерное» (далее – СНТ «Приозерное») получена из выполненной топографической съемки, баз данных Росреестра (кадастровый план территории, информационный ресурс ЕГРН).

Проект планировки территории и проект межевания территории разработан с целью определения, установления местоположения границ земельных участков, предназначенных для ведения садоводства СНТ «Приозерное» в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493 на территории Нижневартовского района ХМАО-Югры.

Основной задачей проекта является образование земельных участков для ведения садоводства.

В административном отношении объект расположен в Нижневартовском районе в границах городского поселения Излучинск.

Земельные участки для ведения садоводства расположены на землях сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» достаточность материалов инженерных изысканий определяется физическими или юридическими лицами, по инициативе которых принимается решение о подготовке документации по планировке территории, либо лицом, принимающим решение о подготовке документации по планировке территории самостоятельно в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до принятия решения о ее подготовке. Материалом инженерных изысканий данного проекта планировки территории является инженерно-геодезические изыскания. Результатом инженерных изысканий является топографическая съемка СНТ «Приозерное».

2.2. Сведения о плотности и параметрах застройки территории

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского поселения Излучинск Нижневартовского района и установленными градостроительными регламентами, утвержденными постановлением администрации Нижневартовского района от 02.03.2022 № 355, земельный

участок с кадастровым номером 86:04:000001:136493 находится в зоне садоводческого назначения – Сх-1. Проектом планировки территории планируется развитие территории для ведения садоводства (таблица 1).

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Ведение садоводства	<p>- Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;</p> <p>- размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, хозяйственных построек и гаражей</p>	<p>- предельные размеры земельных участков не подлежат установлению;</p> <p>-минимальные отступы от границ земельного участка до садового дома, жилого дома – 3 м, до хозяйственных построек и гаражей -1 м;</p> <p>-предельное количество этажей или высота зданий - не более 3 этажей;</p> <p>-максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению</p>	–
Земельные участки общего пользования	<p>- Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами</p>	<p>-минимальные размеры земельного участка определяются в соответствии с техническими регламентами;</p> <p>-минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения</p>	–

	садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	места допустимого размещения объекта – 0,5 м; - предельная высота объекта – 3 м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению	
--	---	---	--

Проект планировки территории разрабатывается в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493, данный земельный участок предоставлен СНТ «Приозерное» по договору безвозмездного пользования земельным участком.

Проектируемая территория соединена уличной сетью СНТ «Приозерное» с участком автомобильной дороги общего пользования к базе отдыха «Татра-2» с кадастровым номером 86:04:0000001:6113.

В границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493 предусмотрены: сторожка, площадка для мусоросборника, два противопожарных резервуара.

Планировочное решение территории СНТ «Приозерное» обеспечивает проезд автотранспорта ко всем индивидуальным садовым участкам и объектам общего пользования.

Здания и сооружения общего пользования должны стоять от границ садовых участков не менее чем на 4 м.

Площадка для мусоросборника должна быть ограждена с трех сторон глухим ограждением высотой не менее 1,5 м, иметь твердое покрытие.

По периметру индивидуальных садовых участков рекомендуется устраивать сетчатое ограждение. По обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков (согласованное председателем СНТ) возможно устройство ограждений других типов. Допускается по решению общего собрания членов товарищества собственников недвижимости устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов.

На садовом участке следует предусмотреть устройство компостной площадки, ямы или ящика, надворной уборной.

На земельном участке для ведения садоводства могут возводиться садовый дом, хозяйственные постройки и сооружения, в том числе – теплицы, летняя кухня, баня (сауна), душ, навес или гараж для автомобиля.

Между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния, указанные в таблице 1.2. По согласованию с председателем СНТ навес или гараж для автомобиля может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.

Таблица 2

Материал несущих и ограждающих конструкций строения		Расстояние, м		
		А	Б	В
А	Камень, бетон, железобетон и другие негорючие материалы	6	8	10
Б	То же, с деревянными перекрытиями и покрытиями, защищенными негорючими и трудногорючими материалами	8	10	12
В	Древесина, каркасные ограждающие конструкции из негорючих, трудногорючих и горючих материалов	10	12	15

Минимальные расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям должны быть:

- от садового дома – 3 м;
- от постройки для содержания мелкого скота и птицы – 4 м;
- от других построек – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых- 2 м;
- от кустарника – 1 м.

Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям должны быть, м:

- от садового дома до душа, бани (сауны), уборной – 8;
- от колодца до уборной и компостного устройства – 8.

Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

В случае примыкания хозяйственных построек к садовому дому расстояние до границы с соседним участком измеряется отдельно от каждого объекта блокировки.

Гаражи для автомобилей могут быть отдельно стоящими, встроенными или пристроенными к садовому дому или хозяйственным постройкам.

Под садовым домом и хозяйственными постройками допускается устройство подвала и погреба.

Не допускается организация стока дождевой воды с крыш на соседний участок.

2.3. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры

Для обеспечения внутренней транспортной связи СНТ «Приозерное» с проектируемыми земельными участками и объектами общего пользования предусмотрены проезды. Ширина проезжей части проездов принимается - не менее 4 м.

Общая протяжённость проездов составляет 200 м. Направление западное. Минимальный радиус закругления края проезжей части – 6 м.

2.4. Характеристика объектов инженерной инфраструктуры

Действующая трансформаторная подстанция проверена на возможность подключения дополнительных электрических нагрузок.

Центральные системы водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения проектом не предусмотрены.

Для полива плодово-ягодных насаждений используются автономные скважины, для личного водопотребления используется скважины.

В отапливаемых домах обогрев и горячее водоснабжение следует предусматривать от автономных систем, к которым относятся: источники теплоснабжения (котел, печь и др.), а также нагревательные приборы и водозаборная арматура (трубопроводные краны).

2.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В границах территории СНТ имеется два противопожарных резервуара.

Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, имеют подъезды с площадками с твердым покрытием размерами 20х20 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

В сторожке правления предусмотрено отдельное помещение для хранения переносной мотопомпы.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности на территории СНТ «Приозерное» включает в себя следующие положения:

очистку садовых участков и прилегающих к ним территории от бытового мусора, сухой травы, осуществляется собственными силами товарищества.

не разрешается использовать противопожарные разрывы между строениями для складирования горючих материалов;

не следует сажать высокорослые деревья вдоль линий электропередач;

здания и сооружения общего пользования необходимо размещать на расстоянии не менее чем на 4 м от границ садовых участков;

всё электрооборудование, провода, кабели на территории СНТ «Приозерное» необходимо содержать в исправном состоянии и пригодными для эксплуатации.

Электрооборудование и молниезащиту домов и хозяйственных построек следует проектировать в соответствии с требованиями «Правила устройства электроустановок» (ПУЭ) и инструкций по устройству молниезащиты зданий и сооружений.

2.6. Охранные зоны

Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:136493 полностью находится в третьей, пятой, шестой и седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижневартовск № 86:00-6.208. Размещение СНТ в данных поддзонах возможно без ограничений.

При установлении приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в

соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск, принятым Приказом РОСАВИАЦИИ № 517-П от 04.07.2019 г. Срок установления ограничений бессрочный.

В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории.

В пятой подзоне запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.

В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

В седьмой подзоне ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Первоочередным этапом развития территории является образование индивидуальных земельных участков для ведения садоводства. Этапы проектирования и строительства объектов жилого и иного назначения должны быть выполнены в соответствии с нормами проектирования и законодательства, не допускающие вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории СНТ, порчу имущества, членов садового товарищества и общего имущества СНТ.

Реконструкцию объектов, расположенных в границах СНТ, относящиеся к имуществу общего пользования (электричество, транспортная сеть), должны проводить по мере необходимости. Очередность строительства и реконструкции устанавливается правлением СНТ, исходя из бюджета товарищества.

Финансирование работ производится из средств товарищества, за счет накоплений фонда членских взносов.

Реконструкция объектов, расположенных в границах индивидуальных садовых участков, производится по мере необходимости за личные средства пользователя данного участка, не допускающие вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории СНТ, порчу имущества, членов садового товарищества и общего имущества СНТ.

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования представлен в таблице 1.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков (вид разрешенного использования - ведение садоводства) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493, с сохранением в измененных границах.

Таблица 1

Исходный земельный участок			
Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Местоположение	Площадь кв.м.
86:04:0000001:136493	Для ведения садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное"	22582
Образуемые земельные участки			
86:04:0000001:136493:3У1	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 8	559
86:04:0000001:136493:3У2	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 7	1421
86:04:0000001:136493:3У3	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое	962

		некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 6	
86:04:0000001:136493:3У4	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 5	963
86:04:0000001:136493:3У5	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 4	962
86:04:0000001:136493:3У6	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 3	775
86:04:0000001:136493:3У7	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 2	833
86:04:0000001:36249:3У8	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 1	938
86:04:0000001:136493:3У9	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 10	1788
86:04:0000001:136493:3У10	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 10А	1454

86:04:0000001:136493:3У11	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 11	864
86:04:0000001:136493:3У12	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 12	869
86:04:0000001:136493:3У13	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 13	901
86:04:0000001:136493:3У14	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 14	975
86:04:0000001:136493:3У15	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 15	1102
86:04:0000001:136493:3У16	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 16	914
86:04:0000001:136493:3У17	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное", участок № 17	508

86:04:0000001:136493	Земельные участки (территории) общего пользования	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, садовое некоммерческое товарищество "Приозерное"	5794
----------------------	---	--	------

В результате межевания общая площадь вновь образованных земельных участков из земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493 составляет - 16788 кв.м.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд для размещения проектируемых объектов не требуется.

1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. № П/0412 и приведены в таблице 2.

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 2

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Ведение садоводства	- Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;	- предельные размеры земельных участков не подлежат установлению; -минимальные отступы от границ	—

	- размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, хозяйственных построек и гаражей	земельного участка до садового дома, жилого дома – 3 м, до хозяйственных построек и гаражей - 1 м; -предельное количество этажей или высота зданий - не более 3 этажей; -максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению	
Земельные участки общего пользования	- Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	-минимальные размеры земельного участка определяются в соответствии с техническими регламентами; -минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 0,5 м; - предельная высота объекта – 3 м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению	–

1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проект межевания территории разрабатывается в отношении СНТ «Приозерное» в границах земельного участка с кадастровым 86:04:0000001:136493, который относится к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, поэтому целевое назначение лесов, вид

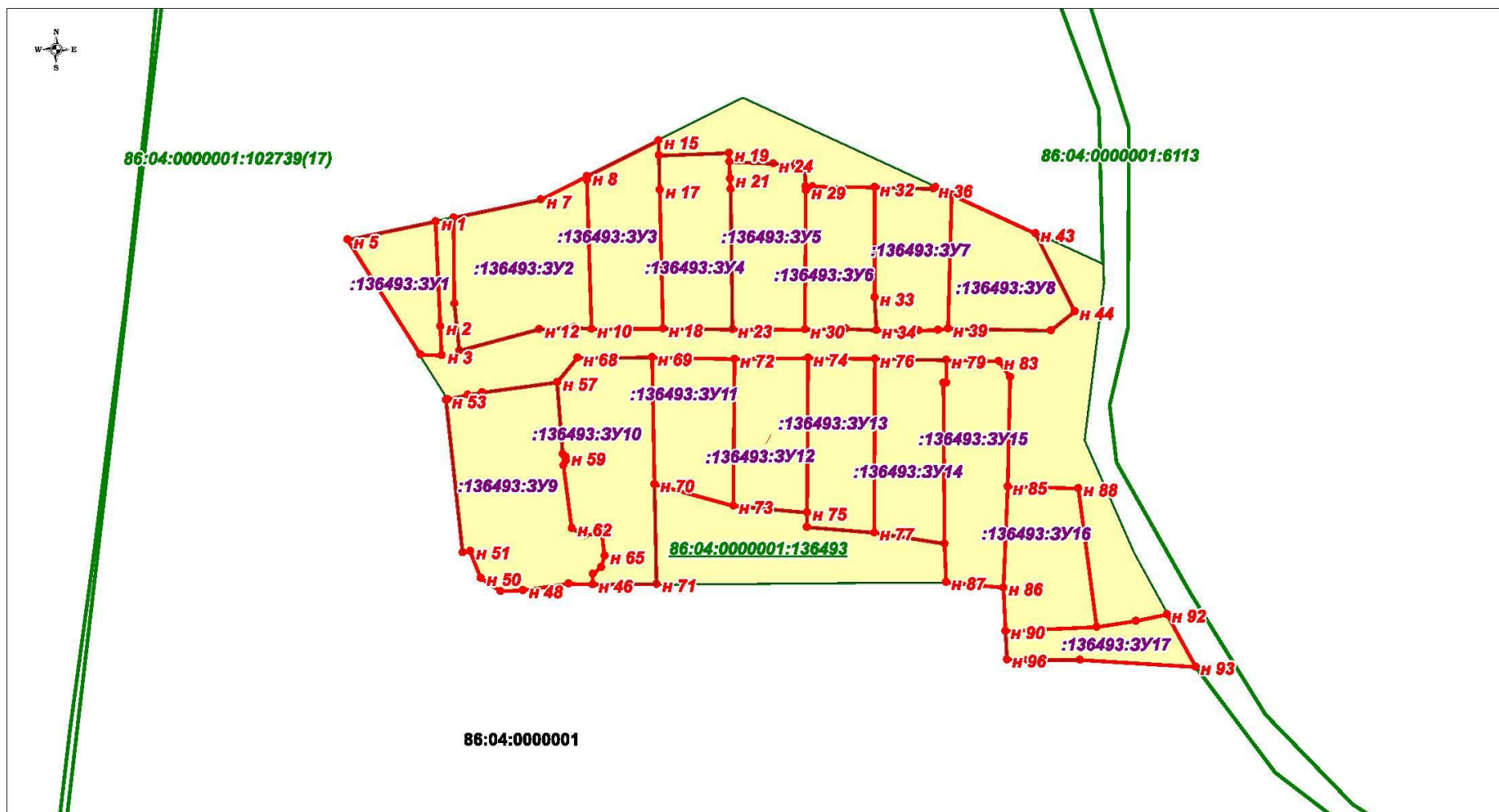
(виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте межевания территории не указываются.

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

В границах проектируемой территории утвержденный проект межевания территории отсутствует, в связи с этим сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

2. Чертеж межевания территории

Чертеж межевания территории СНТ "Приозерное" (в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:136493)



86:04:0000001

Масштаб 1:1500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

:136493:3У1 - Условный номер образуемых земельных участков

86:04:0000001:136493 - Кадастровый номер исходного земельного участка

86:04:0000001:572 - Кадастровый номер земельных участков внесенных в ЕГРН

86:04:0000001 - Номер кадастрового квартала

n1, n2 - Надписи номеров характерных точек границ образуемых земельных участков;



- Границы образуемых земельных участков в результате кадастровых работ

- Границы земельных участков внесенных в ЕГРН

- Границы элемента планировочной структуры (территория СНТ "Приозерное")

Каталог координат вновь образованных земельных участков

№ п/п	х	у
:136493:3У1		
н 1	953 931,96	4 428 395,38
н 2	953 902,59	4 428 396,71
н 3	953 894,46	4 428 397,09
н 4	953 894,71	4 428 391,13
н 5	953 926,83	4 428 370,74
н 1	953 931,96	4 428 395,38
:136493:3У2		
н 6	953 933,01	4 428 400,40
н 7	953 938,09	4 428 424,82
н 8	953 944,56	4 428 437,73
н 9	953 943,53	4 428 437,76
н 10	953 901,85	4 428 439,07
н 11	953 902,30	4 428 434,12
н 12	953 901,78	4 428 424,37
н 13	953 895,82	4 428 402,04
н 14	953 908,93	4 428 400,63
н 6	953 933,01	4 428 400,40
:136493:3У3		
н 8	953 944,56	4 428 437,73
н 15	953 954,62	4 428 457,79
н 16	953 950,43	4 428 457,89
н 17	953 940,82	4 428 458,13
н 18	953 901,94	4 428 459,06
н 10	953 901,85	4 428 439,07
н 9	953 943,53	4 428 437,76
н 8	953 944,56	4 428 437,73
:136493:3У4		
н 16	953 950,43	4 428 457,89
н 19	953 951,16	4 428 477,52
н 20	953 948,66	4 428 477,62
н 21	953 943,94	4 428 477,80
н 22	953 940,95	4 428 478,01
н 23	953 901,74	4 428 478,49
н 18	953 901,94	4 428 459,06
н 17	953 940,82	4 428 458,13
н 16	953 950,43	4 428 457,89
:136493:3У5		

н 20	953 948,66	4 428 477,62
н 24	953 948,13	4 428 489,94
н 25	953 948,06	4 428 496,31
н 26	953 947,10	4 428 496,29
н 27	953 947,28	4 428 498,73
н 28	953 941,77	4 428 498,99
н 29	953 940,60	4 428 499,04
н 30	953 901,69	4 428 498,77
н 23	953 901,74	4 428 478,49
н 22	953 940,95	4 428 478,01
н 21	953 943,94	4 428 477,80
н 20	953 948,66	4 428 477,62
:136493:3У6		
н 28	953 941,77	4 428 498,99
н 31	953 941,74	4 428 500,93
н 32	953 941,52	4 428 518,27
н 33	953 910,70	4 428 518,28
н 34	953 901,52	4 428 518,80
н 35	953 901,92	4 428 510,22
н 30	953 901,69	4 428 498,77
н 29	953 940,60	4 428 499,04
н 28	953 941,77	4 428 498,99
:136493:3У7		
н 32	953 941,52	4 428 518,27
н 36	953 941,09	4 428 534,69
н 37	953 941,53	4 428 535,34
н 38	953 939,45	4 428 539,84
н 39	953 901,97	4 428 538,83
н 40	953 901,59	4 428 535,97
н 41	953 901,45	4 428 530,58
н 42	953 901,36	4 428 526,12
н 34	953 901,52	4 428 518,80
н 33	953 910,70	4 428 518,28
н 32	953 941,52	4 428 518,27
:136493:3У8		
н 38	953 939,45	4 428 539,84
н 43	953 928,62	4 428 563,30
н 44	953 906,77	4 428 574,31
н 45	953 901,45	4 428 567,65

Н 39	953 901,97	4 428 538,83
Н 38	953 939,45	4 428 539,84
:136493:3Y9		
Н 46	953 830,33	4 428 439,41
Н 47	953 830,57	4 428 432,60
Н 48	953 828,73	4 428 419,82
Н 49	953 828,45	4 428 413,57
Н 50	953 832,18	4 428 408,02
Н 51	953 839,68	4 428 405,07
Н 52	953 839,28	4 428 402,95
Н 53	953 882,02	4 428 398,30
Н 54	953 882,12	4 428 398,72
Н 55	953 883,43	4 428 404,43
Н 56	953 884,08	4 428 408,36
Н 57	953 886,93	4 428 429,40
Н 58	953 866,77	4 428 430,99
Н 59	953 866,02	4 428 431,77
Н 60	953 865,00	4 428 431,85
Н 61	953 863,71	4 428 431,16
Н 62	953 846,07	4 428 433,50
Н 63	953 844,19	4 428 437,28
Н 64	953 844,80	4 428 441,90
Н 65	953 838,38	4 428 442,69
Н 66	953 835,19	4 428 441,75
Н 67	953 833,28	4 428 439,41
Н 46	953 830,33	4 428 439,41
:136493:3Y10		
Н 57	953 886,93	4 428 429,40
Н 68	953 893,83	4 428 435,10
Н 69	953 893,91	4 428 456,00
Н 70	953 858,41	4 428 456,67
Н 71	953 830,47	4 428 457,23
Н 46	953 830,33	4 428 439,41
Н 67	953 833,28	4 428 439,41
Н 66	953 835,19	4 428 441,75
Н 65	953 838,38	4 428 442,69
Н 64	953 844,80	4 428 441,90
Н 63	953 844,19	4 428 437,28
Н 62	953 846,07	4 428 433,50
Н 61	953 863,71	4 428 431,16

Н 60	953 865,00	4 428 431,85
Н 59	953 866,02	4 428 431,77
Н 58	953 866,77	4 428 430,99
Н 57	953 886,93	4 428 429,40
:136493:3Y11		
Н 69	953 893,91	4 428 456,00
Н 72	953 893,47	4 428 479,08
Н 73	953 852,36	4 428 478,73
Н 70	953 858,41	4 428 456,67
Н 69	953 893,91	4 428 456,00
:136493:3Y12		
Н 72	953 893,47	4 428 479,08
Н 74	953 893,72	4 428 499,63
Н 75	953 850,48	4 428 499,39
Н 73	953 852,36	4 428 478,73
Н 72	953 893,47	4 428 479,08
:136493:3Y13		
Н 74	953 893,72	4 428 499,63
Н 76	953 893,50	4 428 518,33
Н 77	953 844,86	4 428 518,23
Н 78	953 846,41	4 428 499,32
Н 75	953 850,48	4 428 499,39
Н 74	953 893,72	4 428 499,63
:136493:3Y14		
Н 76	953 893,50	4 428 518,33
Н 79	953 893,16	4 428 538,34
Н 80	953 886,82	4 428 538,34
Н 81	953 886,81	4 428 537,54
Н 82	953 841,76	4 428 537,86
Н 77	953 844,86	4 428 518,23
Н 76	953 893,50	4 428 518,33
:136493:3Y15		
Н 79	953 893,16	4 428 538,34
Н 83	953 892,84	4 428 553,06
Н 84	953 888,37	4 428 556,24
Н 85	953 857,74	4 428 555,54
Н 86	953 829,45	4 428 554,36
Н 87	953 831,00	4 428 538,30
Н 82	953 841,76	4 428 537,86
Н 81	953 886,81	4 428 537,54

Н 80	953 886,82	4 428 538,34
Н 79	953 893,16	4 428 538,34
:136493:3Y16		
Н 85	953 857,74	4 428 555,54
Н 88	953 857,26	4 428 575,33
Н 89	953 818,45	4 428 580,45
Н 90	953 817,30	4 428 554,94
Н 86	953 829,45	4 428 554,36
Н 85	953 857,74	4 428 555,54
:136493:3Y17		

Н 90	953 817,30	4 428 554,94
Н 89	953 818,45	4 428 580,45
Н 91	953 820,12	4 428 591,44
Н 92	953 821,97	4 428 600,14
Н 93	953 807,28	4 428 608,19
Н 94	953 809,23	4 428 575,76
Н 95	953 809,17	4 428 561,01
Н 96	953 809,30	4 428 555,36
Н 90	953 817,30	4 428 554,94

